



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 7

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Bilancio, Legalità, Attività Produttive e Turismo

Oggetto: Seduta del 16/02/2026

L'anno 2026, il giorno 16 del mese di febbraio, alle ore 08.00, presso l'ex Ospedale della Pace, sito in Via Tribunali n. 227, si è riunita, in modalità mista, la Commissione Consiliare Permanente Bilancio, Legalità, Attività Produttive e Turismo, regolarmente convocata con nota prot. n. 96 del 12/02/2026 e PG/2026/201779 del 12/02/2026, per la trattazione dei seguenti argomenti all'ordine del giorno:

Approvazione del verbale della seduta precedente;

Approfondimento sulle aree mercatali del territorio della Municipalità 4 e sui posteggi liberi presenti sul territorio municipale, con invito all'Assessore Pomo (atto di riferimento: Conferenza dei Capigruppo del 02/02/2026, PG/2026/152439).

Presiede la seduta il Presidente della Commissione, Tortora.

Svolge funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Loredana Riso, personale amministrativo della Municipalità 4.

Alle ore 08.00 entrano in videoconferenza i Consiglieri Vincenzo Accuso, Tortora e Alessandro Gallo, tutti con permesso, nonché il Consigliere Umberto Toscano.

Alle ore 08.02 entra in videoconferenza il Consigliere Cristoforo Montefusco.

Alle ore 08.03 entra in videoconferenza il Consigliere Giovanni Borriello.

Alle ore 08.04 entrano in videoconferenza i Consiglieri Assunta Natale e Vincenzo Borriello.

Alle ore 08.05 entra in videoconferenza il Consigliere Enrico Cella.

Alle ore 08.07 risultano presenti in videoconferenza i Consiglieri Vincenzo Accuso, con permesso, Giovanni Borriello, Vincenzo Borriello, Enrico Cella, Alessandro Gallo, con permesso, Cristoforo Montefusco, Assunta Natale, Giampiero Perrella, Armando Simeone e Tortora, con permesso.

Il Presidente Tortora, accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la Commissione.

Il Presidente dà atto della conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del Regolamento delle Municipalità, in quanto gli argomenti in trattazione sono stati formalmente assegnati dalla Conferenza dei Capigruppo del 02/02/2026.

In relazione al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente dà per letto e approvato il verbale della seduta del 10 febbraio 2026, con il consenso dei Consiglieri presenti.

Alle ore 08.15 entrano in videoconferenza il Consigliere Umberto Toscano e la Consigliera Rossella Pacella, quest'ultima con permesso.

Passando alla trattazione del secondo punto all'ordine del giorno, il Consigliere Giovanni Borriello ringrazia il Presidente e la Conferenza dei Capigruppo per aver calendarizzato l'argomento, evidenziando la necessità di avviare un'attività di monitoraggio delle aree mercatali presenti sul territorio municipale, al fine di verificare l'esistenza di posteggi e stalli liberi suscettibili di future assegnazioni. Propone inoltre di verificare l'eventuale esistenza di studi o attività analoghe svolte durante il precedente ciclo amministrativo, al fine di recuperare utile documentazione e acquisire ulteriori elementi di valutazione.

Alle ore 08.22 entra in videoconferenza il Consigliere Gennaro Albanese; alle ore 08.24 entra il Consigliere Raffaele Bonetta; alle ore 08.25 entra la Consigliera Simona Cotugno.

Alle ore 08.27 entra come uditrice la Consigliera Mercedes Matilde Roman.

Alle ore 08.29 entra in videoconferenza il Consigliere Claudio Esposito.

Alle ore 08.30 entra in videoconferenza il Consigliere Fabio Broccardo.

Il Consigliere Vincenzo Accuso ringrazia il Presidente Tortora per l'inserimento dell'argomento all'ordine del giorno e rileva che sul territorio municipale manca un riordino complessivo sia dei posteggi mercatali sia degli stalli di sosta. Richiama le numerose segnalazioni provenienti dai residenti e dalle associazioni di categoria e propone che la Presidenza della Municipalità e gli Assessori competenti si facciano promotori presso il Comune di Napoli, i servizi competenti e la Polizia Locale di una ricognizione aggiornata delle aree mercatali, degli stalli disponibili e delle criticità legate alla viabilità e alla sicurezza. Propone inoltre l'istituzione di un tavolo tecnico con la partecipazione dei servizi mercatali, della mobilità e della Polizia Locale. Chiede infine che venga trasmessa una nota preventiva agli amministratori interessati per concordarne la partecipazione alle future Commissioni.

Alle ore 08.47 esce la Consigliera Mercedes Matilde Roman. Alle ore 08.48 entra in videoconferenza la Consigliera Eliana Troise.

Il Consigliere Armando Simeone condivide l'opportunità di convocare una nuova Commissione sull'argomento, previo coinvolgimento dell'Assessore Pomo. Ritiene tuttavia grave che una tematica così rilevante, concernente il lavoro, l'occupazione e il reddito di numerose famiglie, non sia stata adeguatamente approfondita in sede di Conferenza dei Capigruppo. Invita pertanto i Consiglieri e i Capigruppo a documentarsi preventivamente sugli argomenti da sottoporre all'attenzione della Commissione.

Alle ore 08.58 entra in videoconferenza l'Assessore Pomo.

Alle ore 09.04 entra in videoconferenza il Consigliere Fontana.

L'Assessore Pomo riferisce che presso il mercato di Via Arenaccia risultano n. 23 posteggi chiusi e n. 17 stalli che necessitano di interventi di ripristino prima di poter essere assegnati mediante bando. Informa che per tali interventi è necessario reperire ulteriori risorse finanziarie. Riferisce inoltre che nelle aree di Via Stadera e Via Poggioreale sono presenti n. 13 locali, di cui uno ancora disponibile. In Via Vicinale Cupa San Severino risultano invece n. 67 stalli, dei quali n. 7 ancora disponibili. Precisa che tale area ricade in un ambito condiviso con Ponticelli-Barra e che la competenza della Polizia Municipale afferisce alla relativa Municipalità.

L'Assessore informa inoltre che gli stalli di Santa Maria del Pianto risultano attualmente sospesi a causa di lavori in corso. Analoga situazione interessa Piazza Garibaldi, dove gli assegnatari sono stati temporaneamente trasferiti in Via Bologna e risultano ancora disponibili alcuni posteggi.

In merito agli interventi infrastrutturali, comunica che alla Municipalità 4 sono stati assegnati circa 80.000 euro, quale quota dei finanziamenti complessivamente destinati alle Municipalità cittadine. Precisa che tali risorse sono state impiegate per il mercato di Via Arenaccia, ma che per il completamento degli interventi sarebbero necessari ulteriori 40.000/50.000 euro. Comunica inoltre che è in fase di verifica la possibilità di reperire ulteriori fondi non utilizzati da altre Municipalità.

L'Assessore dichiara inoltre che i canoni di locazione versati dagli assegnatari degli stalli di Via Arenaccia, pari a circa 150 euro mensili, confluiscono direttamente nelle casse del Comune di Napoli e non della Municipalità.

Relativamente al Borgo Sant'Antonio Abate, riferisce che risultano censiti n. 88 stalli, dei quali solo n. 14 risultano attualmente occupati da titolari regolarmente autorizzati. Per il mercato di Sant'Anna a Capuana risultano invece n. 41 stalli, di cui n. 19 ancora disponibili. Segnala infine la necessità di ulteriori verifiche relativamente all'area di Via Benevento, per la quale sarebbe necessaria una specifica deliberazione comunale.

Alle ore 09.24 escono i Consiglieri Enrico Cella e Armando Simeone.

Il Consigliere Vincenzo Accuso chiede chiarimenti in merito al canone applicato agli assegnatari di Via Arenaccia, rilevando che in Via Miccoli risultano previsti importi significativamente più elevati.

Il Presidente Tortora ringrazia l'Assessore Pomo per la partecipazione e per le informazioni fornite.

La Consigliera Assunta Natale chiede chiarimenti in merito agli stalli ancora disponibili presso il Borgo Sant'Antonio Abate, ricordando che in passato era stato pubblicato un apposito bando di assegnazione.

Il Consigliere Vincenzo Borriello propone la predisposizione di un report dettagliato relativo agli stalli disponibili nelle diverse aree mercatali del territorio municipale. Evidenzia inoltre che nel PEG risultano

stanziati circa 30.000 euro per interventi sulle coperture del mercato di Via Arenaccia e sottolinea come i canoni di locazione vengano incassati dal Comune e non dalla Municipalità.

Alle ore 09.37 esce il Consigliere Claudio Esposito.

La Consigliera Natale dichiara di condividere le osservazioni formulate dai colleghi e dal Presidente Tortora. Alle ore 09.38 lascia la seduta.

La Consigliera Simona Cotugno dichiara di condividere le considerazioni espresse dal Presidente Tortora.

Il Consigliere Alessandro Gallo ringrazia l'Assessore Pomo per i chiarimenti forniti in merito alle aree mercatali e condivide le osservazioni formulate dal Consigliere Borriello Vincenzo con riferimento alla gestione economica dei locali comunali presenti sul territorio municipale.

L'Assessore Pomo chiarisce che i locali di Via Miccoli e quelli di Via Arenaccia appartengono a categorie differenti. In merito al Borgo Sant'Antonio Abate, precisa che i dati formali relativi agli stalli devono essere valutati tenendo conto della concreta situazione esistente sul territorio, caratterizzata da numerose peculiarità storiche e gestionali.

Il Presidente Tortora, preso atto delle dichiarazioni rese dai Consiglieri e dall'Assessore Pomo, comunica l'intenzione di acquisire ulteriori informazioni e documentazione per proseguire l'approfondimento dell'argomento in una successiva Commissione dedicata alla situazione dei posteggi liberi nelle aree mercatali della Municipalità 4.

Esaurita la trattazione di tutti i punti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 09.59.

Nel corso della seduta, si arrivano, si allontanano e/o rientrano i seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro	Uscita
Accuso	8.07	9.59		
Albanese	8.22	9.59		
Bonetta	8.24	9.59		
Borriello Giovanni	8.07	9.59		
Borriello Vincenzo	8.07	9.59		
Broccardo	8.30	9.59		
Cella	8.07	9.24		
Cotugno	8.25	9.59		
Esposito Claudio	8.29	9.37		
Fontana	9.04	9.59		
Gallo	8.07	9.59		
Montefusco	8.07	9.59		
Natale	8.07	9.38		
Pacella	8.19	9.59		
Perrella	8.07	9.59		
Simeone	8.07	9.24		
Tortora	8.07	9.59		
Toscano	8.15	9.59		
Troise	8.48	9.59		

La durata complessiva della seduta è di 1H e 52 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Verbalizzante
Loredana Risso

Il Presidente della Commissione
Michele Tortora